

**EDITAL DE CONVOCAÇÃO
ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA (AGE) HÍBRIDA**

Ilmo (s) Senhor (es)

À ASSOCIAÇÃO DE ADQUIRENTES E MORADORES DO ALPHAVILLE BELÉM

A Presidência do Conselho Diretor da Associação de Adquirentes e Moradores do Alphaville Belém vem por esse Edital, com base no artigo 14, inciso I e artigo 16 do Estatuto Social, convocar todos os associados para a Assembleia Geral Extraordinária (AGE), a qual será realizada no espaço Multiuso do Clube House da Associação, situado na Av. Jader Barbalho S/N, Bairro Água Boa, Outeiro – Belém – Pará CEP 66843-650 no dia 19 de outubro de 2024, sábado, bem como também será realizada de forma virtual (Híbrida), e neste caso as normas de inscrição constam nas observações abaixo. A AGE Híbrida se iniciará às 08h00min, em primeira convocação com a presença de metade mais um dos Associados e a segunda convocação às 08h30min, com qualquer número de associados, para analisarem e deliberarem as seguintes pautas numeradas abaixo:

1. **Prestação de contas referente a compras dos Leitos Filtrantes e Crepinas para as estações de tratamento de água (ETA) e aprovação de devolução do valor do fundo de reserva para a conta Ordinária.**
2. **Contratação da nova empresa de segurança armada;**
3. **Apresentação dos orçamentos de manutenção dos 03 (três) geradores das Elevatórias da estação de tratamento de esgoto (ETE);**
4. **Compra de 01 (um) gerador para alimentar o sistema de CFTV e cerca elétrica com a aprovação do uso do fundo de reserva ou taxa extra;**
5. **Limite do uso do Fundo de Reserva;**
6. **Alteração do Regimento Interno Seção II – Do Ingresso nas dependências do Clube House - Atr. 18:**
 - **Da permissão de convidados nos domingos e feriados, sendo:**
 - 03 convidados para o clube por lote;
 - 16 convidados para a locação das churrasqueiras.
7. **Inclusão no regimento interno: cadastro dos descendentes diretos (filhos, netos e bisnetos) e ascendentes direto (pai, mãe e bisavós) desde que sejam residentes conjuntamente com o associado.**
8. **Inclusão no Regimento Interno:**
 - **Para uso do Recurso do Fundo de Reserva;**
 - **Para realização de obras necessárias, encaminhar ao Conselho Consultivo no mínimo 03 propostas que será feita mediante orçamentos prévios, obtido a tomada de preço, será levado a assembleia geral para a provação das propostas e do uso do recurso do fundo de reserva.**
9. **Leitura da carta de renúncia da função de presidente do conselho diretor e do 2º secretário da Associação de Moradores e Adquirentes Alphaville;**
10. **Assuntos gerais.**

Belém-PA, 09 de outubro de 2024.

OBSERVAÇÕES

- ✓ As pessoas que forem participar da assembleia de forma virtual terão que fazer sua inscrição na administração até o dia 17/10/2024 (quinta-feira), para assinar lista de presença, trazendo o e-mail e se for o caso apresentar a procuração reconhecida em cartórios com poderes específicos para votar na referida assembleia, contendo a quadra e lote, para que no dia da assembleia a administração possa enviar o link.
- ✓ **Terão direito a votar e ser votado apenas os Associados quites com suas cotas condominiais, como também as multas por infração à Convenção/Regimento Interno, caso tenham recebido.**
- ✓ Contamos com a participação de todos, visto que trataremos de assuntos importantes e a ausência dos senhores caracteriza concordância no que for acordado na assembleia.
- ✓ Procuração (Digital ou Semelhança): Caso estas sejam com assinatura digital as mesmas devem ser enviadas com mínimo de 48 horas de antecedência para verificação do certificado digital, e as por semelhança devem ter sua assinatura reconhecida em cartório.

ADRIANA PEREIRA NASIF
Presidente do Conselho Diretor

D4Sign 26c38098-e955-44a2-ae1e-feb1fd52e483 - Para confirmar as assinaturas acesse <https://secure.d4sign.com.br/verificar>
Documento assinado eletronicamente, conforme MP 2.200-2/01, Art. 10º, §2.

ASSOCIAÇÃO DE ADQUIRENTES E MORADORES DO ALPHAVILLE BELEM pdf

Código do documento 26c38098-e955-44a2-ae1e-feb1fd52e483



Assinaturas



Antonio Erbeth
antonio.erbeth@oliberal.com.br
Assinou



Eventos do documento

09 Oct 2024, 17:23:19

Documento 26c38098-e955-44a2-ae1e-feb1fd52e483 **criado** por ANTONIO ERBETH (e0a13cc6-d674-4672-aa0d-3991d6d2bbfd). Email:antonio.erbeth@oliberal.com.br. - DATE_ATOM: 2024-10-09T17:23:19-03:00

09 Oct 2024, 17:23:28

Assinaturas **iniciadas** por ANTONIO ERBETH (e0a13cc6-d674-4672-aa0d-3991d6d2bbfd). Email:antonio.erbeth@oliberal.com.br. - DATE_ATOM: 2024-10-09T17:23:28-03:00

09 Oct 2024, 17:23:37

ANTONIO ERBETH **Assinou** (e0a13cc6-d674-4672-aa0d-3991d6d2bbfd) - Email: antonio.erbeth@oliberal.com.br - IP: 177.105.192.2 (blockbit-utm.libnet.com.br porta: 21000) - [Geolocalização: -1.4221312 -48.4671488](#) - Documento de identificação informado: 571.969.823-04 - DATE_ATOM: 2024-10-09T17:23:37-03:00

Hash do documento original

(SHA256):9ce4dda271f1aba0d6b278d718ca58986e0e577b674fbacb39ce83ccc725167f

(SHA512):e3503f7f153abc7010af3fa67ad706d7d983678afcf337d95c621f3ec94f1d82652a5b2368882b2e4600a90cf3d096063e4c98379f30e135a0fd89463e159e9b

Esse log pertence **única e exclusivamente** aos documentos de HASH acima

Esse documento está assinado e certificado pela D4Sign