

Centenor Empreendimentos S.A. – CNPJ/MF nº 04.200.572/0001-75

Relatório da Diretoria

Prezados Senhores: Em atendimento às disposições legais e estatutárias, submetemos à apreciação de V.Sas., o Balanço Patrimonial e demais Demonstrações Financeiras referentes ao exercício encerrado em 31 de dezembro de 2022, acompanhadas das Notas Explicativas e Relatório dos Auditores Independentes. Colocamo-nos à inteira disposição dos senhores acionistas para quaisquer esclarecimentos julgados necessários.

A Diretoria

Demonstrações Financeiras referentes aos exercícios sociais encerrados em 31 de dezembro de 2022 e 2021 (Valores expressos em Reais)

Balanços Patrimoniais			Demonstrações do Resultado			Demonstrações dos Fluxos de Caixa		
	Nota	2022	2021		2022	2021	2022	2021
Ativo				Receitas (Despesas) Operacionais			Fluxos de caixa originados de atividades Operacionais	
Circulante		2.042.150	2.125.683	Despesas Gerais e Administrativas	(1.796.038)	(1.731.037)	Prejuízo Líquido do Exercício	(2.086.742) (530.332)
Caixa e Equivalentes de Caixa		101.359	114.982	Depreciação	(953)	(1.150)	(Redução) Aumento nas Contas a Receber e Outros Créditos	826.627 (326.054)
Contas a Receber	(4)	1.240.591	1.275.675	Resultado Financeiro	(206.696)	284.551	(Redução) Aumento nos Salários e Impostos	(16.656) 4.315
Outros Ativos Circulantes		700.200	735.026	Outras Receitas (Despesas) Operacionais	(83.055)	917.304	(Redução) Aumento nos Fornecedores	(24.439) 20.612
Não Circulante		3.488.576	4.149.102	Prejuízo Líquido do Exercício	(2.086.742)	(530.332)	Depreciação	953 1.150
Contas a Receber	(4)	794.147	1.550.864	Prejuízo por Ações	(0,02)	(0,01)	(Redução) Aumento nas Contas a Pagar e Provisões e Outros	(781) 4.023
Imobilizado	(5)	2.694.429	2.598.238				Valor Residual na Baixa de Ativo Imobilizado	142.647 –
Total do Ativo		5.530.726	6.274.785				Caixa Líquido Aplic. nas Atividades Operacionais	(1.158.391) (826.286)
Passivo				Demonstrações das Mutações do Patrimônio Líquido			Fluxos de caixa originados de atividades de Financiamentos:	
Circulante		4.952.449	3.545.627				Adiantamento para futuro aumento de Capital Social	1.432.802 1.136.637
Fornecedores		35.232	59.671	Capital Realizado	62.602.439	59.460.910	Aquisição ativo Imobilizado	(239.791) (314.364)
Salários e Encargos Sociais		18.724	20.210	Reserva de Capital	–	–	Resgate de ações (Ações em tesouraria)	(5.054) –
Impostos e Taxas		72.286	71.560	Prejuízos Acumulados	–	(530.332)	Redução do REPS	(43.189) (58.820)
Provisões p/ Encargos Sociais		29.865	30.466	Saldos em 31/12/2020	62.602.439	(59.991.242)	Caixa Líq. Usado nas Atividades de Financiamento	1.144.768 763.453
Adiantamento Futuro Aumento Capital	(8)	4.795.165	3.362.363	Saldos em 31/12/2021	62.602.439	(59.991.242)	Aumento (Redução) no Caixa e Equivalentes de Caixa	(13.623) (62.833)
Outras obrigações		1.177	1.177	Ações em Tesouraria	–	(5.054)	Caixa e Equivalentes de Caixa (Início do Exercício)	114.982 177.815
Não Circulante		58.876	117.961	Prejuízo Líquido do Exercício	–	(2.086.742)	Caixa e Equivalentes de Caixa (Final do Exercício)	101.359 114.982
Tributos e Contribuições Sociais – REFIN	(7)	58.876	117.961	Saldos em 31/12/2022	62.602.439	(5.054) (62.077.984)	Aumento (Redução) no Caixa e Equivalentes de Caixa	(13.623) (62.833)
Patrimônio Líquido		519.401	2.611.197					
Capital Social	(9)	62.602.439	62.602.439					
Reserva de capital		(5.054)	–					
Prejuízos Acumulados		(62.077.984)	(59.991.242)					
Total do Passivo e Patrimônio Líquido		5.530.726	6.274.785					

Notas Explicativas

1. Contexto Operacional – A Companhia, com sede nos lotes 4 e 5, sem número, setor 1 quadra 3, Distrito Industrial, Ananindeua, Pará, tem por objeto principal a industrialização de madeira para qualquer finalidade, em qualquer nível tecnológico e modalidades; a industrialização de produtos afins a essas atividades; a silvicultura, principalmente relacionada com o reflorestamento em geral e com a economia florestal. A Companhia também poderá participar em outras sociedades, realizar atividades agrícolas e pecuárias, pesquisa e aproveitamento de jazidas minerais, o comércio, importação e exportação correlatos com as atividades. A Companhia, contando com o apoio da Superintendência do Desenvolvimento da Amazônia – SUDAM, desenvolveu e implantou uma fábrica de laminados de madeira no Distrito Industrial de Ananindeua-PA. 1.1. Em 2016, diante do cenário de mercado, a empresa resolveu suspender temporariamente as atividades operacionais, o que explica a ausência de receita operacional desde então. Os controladores da companhia, quando necessário, vem arcando com os custos da inatividade, através de adiantamentos e aportes financeiros. **2. Base de Preparação e Apresentação das Demonstrações Financeiras** – As demonstrações financeiras foram elaboradas e estão sendo apresentadas de acordo com as práticas contábeis aplicáveis às pequenas e médias empresas (NBC TG 1000), com a faculdade conferida pela Resolução CFC nº 1.319-10, que permitiu a não alocação dos ajustes retrospectivos às informações ao exercício findo em 31/12/2009 e às quais levam em consideração as disposições contidas na Lei das Sociedades por Ações – Lei nº 6404/76, alteradas pelas Leis nºs 11.638/07 e 11.941/09, nas normas estabelecidas pelos órgãos reguladores e nos pronunciamentos, nas orientações e nas interpretações emitidas pelo Comitê de Pronunciamentos

	Glebas Florestais	Construções Industriais	Máq. Equipamentos Industriais	Veículos Industriais	Móveis e Utensílios	Máquinas e Equipamentos Informáticos	Imobilizado em Andamento	Total do Imobilizado
É representado por:	424.185	25.845.728	12.582.572	177.916	254.258	5.294	42.781	40.472.983
Depreciação acumulada	–	(25.198.920)	(12.582.572)	(175.681)	(230.310)	(476)	–	(38.187.959)
Valor residual	424.185	646.808	1.140.249	2.235	23.948	4.818	42.781	2.285.024
Saldo em 31/12/2020	424.185	646.808	1.140.249	2.235	23.948	4.818	42.781	2.285.024
Baixa de Imobilizado	–	(33.247)	(13.735)	–	(10.657)	–	(84.389)	(142.028)
Baixa de depreciação	–	33.247	9.439	–	10.657	–	–	53.343
Aquisições	–	70.387	11.835	–	–	–	320.827	403.049
Depreciação	–	–	(197)	–	–	(953)	–	(1.150)
Custo total	424.185	25.882.868	13.720.921	177.916	243.601	5.294	279.219	40.734.004
Depreciação acumulada	–	(25.165.673)	(12.573.330)	(175.681)	(219.653)	(1.429)	–	(38.135.766)
Valor residual	424.185	717.195	1.147.591	2.235	23.948	3.865	279.219	2.598.238
Saldo em 31/12/2021	424.185	717.195	1.147.591	2.235	23.948	3.865	279.219	2.598.238
Baixa de Imobilizado	–	–	(1.139.627)	–	–	–	–	(1.139.627)
Transferência	–	63.840	–	–	–	–	(63.840)	–
Baixa de depreciação	–	–	–	–	–	–	–	–
Aquisições	–	–	–	–	–	–	239.791	239.791
Depreciação	–	–	–	–	–	(953)	–	(953)
Custo total	424.185	25.946.708	12.581.294	177.916	243.601	5.294	455.170	39.834.168
Depreciação acumulada	–	(25.165.673)	(11.576.350)	(175.681)	(219.653)	(2.382)	–	(37.139.739)
Valor residual	424.185	781.035	1.004.944	2.235	23.948	2.912	455.170	2.694.429
Saldo em 31/12/2022	424.185	781.035	1.004.944	2.235	23.948	2.912	455.170	2.694.429

Relatório do Auditor Independente sobre as Demonstrações Contábeis

Aos Administradores e Acionistas da Centenor Empreendimentos S.A. – Ananindeua-PA. 1. **Opinião:** Examinamos as demonstrações contábeis da Centenor Empreendimentos S.A., que compreendem o balanço patrimonial em 31 de dezembro de 2022 e as respectivas demonstrações do resultado, das mutações do patrimônio líquido e dos fluxos de caixa para o exercício findo nessa data, bem como as correspondentes notas explicativas, incluindo o resumo das principais políticas contábeis. Em nossa opinião, as demonstrações contábeis acima referidas apresentam adequadamente, em todos os aspectos relevantes, a posição patrimonial e financeira da Centenor Empreendimentos S.A. em 31 de dezembro de 2022, o desempenho de suas operações e os seus fluxos de caixa para o exercício findo nessa data, de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil. **2. Base para opinião:** Nossa auditoria foi conduzida de acordo com as normas brasileiras e internacionais de auditoria. Nossas responsabilidades, em conformidade com tais normas, estão descritas na seção a seguir intitulada “Responsabilidades do auditor pela auditoria das demonstrações contábeis”. Somos independentes em relação à Empresa, de acordo com os princípios éticos relevantes previstos no Código de Ética Profissional do Contador e nas normas profissionais emitidas pelo Conselho Federal de Contabilidade, e cumprimos com as demais responsabilidades éticas de acordo com essas normas. Acreditamos que a evidência de auditoria obtida é suficiente e apropriada para fundamentar nossa opinião. **3. Ênfase – Descontinuidade operacional temporária:** Conforme nota explicativa nº 1.2, “Contexto Operacional”, a Companhia resolveu suspender temporariamente as suas atividades operacionais. Nossa opinião não contém ressalva relacionada a esse assunto. **4. Principais assuntos de auditoria:** Principais assuntos de auditoria são aqueles que, em nosso julgamento profissional, foram os mais significativos em nossa auditoria do exercício corrente. Esses assuntos foram tratados no contexto de nossa auditoria das demonstrações contábeis como um todo e na formação de nossa opinião sobre essas demonstrações contábeis e, portanto, não expressamos uma opinião separada sobre esses assuntos. Conforme divulgada em nota explicativa nº 1.2, “Contexto Operacional”, já comentado no parágrafo “Ênfase – Descontinuidade operacional temporária”, a Empresa paralisou temporariamente suas atividades diante da situação de mercado desfavorável. Na auditoria das demonstrações contábeis, este assunto foi confirmado com base nas conversas com a administração e nos exames das contas de resultado. **5. Outros assuntos:** Auditoria do período anterior: As demonstrações contábeis da Companhia para o exercício findo em 31 de dezembro de 2021 foram examinadas por outro auditor independente que emitiu relatório em 25 de março de 2022 em opinião sem modificação sobre essas demonstrações contábeis. **6. Outras informações que acompanham as**

demonstrações contábeis e o relatório do auditor: A administração da Empresa é responsável por essas outras informações que compreendem o Relatório da Diretoria. Nossa opinião sobre as demonstrações contábeis não abrange o Relatório da Diretoria e não expressamos qualquer forma de conclusão de auditoria sobre esse relatório. Em conexão com a auditoria das demonstrações contábeis, nossa responsabilidade é a de ler o Relatório da Diretoria e, ao fazê-lo, considerar se esse relatório está, de forma relevante, inconsistente com as demonstrações contábeis ou com nosso conhecimento obtido na auditoria ou, de outra forma, aparenta estar distorcido de forma relevante. Se, com base no trabalho realizado, concluirmos que há distorção relevante no Relatório da Diretoria, somos requeridos a comunicar esse fato. Não temos nada a relatar a este respeito. **7. Responsabilidades da administração e da governança pelas demonstrações contábeis:** A administração é responsável pela elaboração e adequada apresentação das demonstrações contábeis de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil e com as normas internacionais de relatório financeiro (IFRS), emitidas pelo International Accounting Standards Board (IASB) e pelos controles internos que ela determinou como necessários para permitir a elaboração de demonstrações contábeis livres de distorção relevante, independentemente se causada por fraude ou erro. Na elaboração das demonstrações contábeis, a administração é responsável pela avaliação da capacidade de a Empresa continuar operando, divulgando, quando aplicável, os assuntos relacionados com a sua continuidade operacional e o uso dessa base contábil na elaboração das demonstrações contábeis, a não ser que a administração pretenda liquidar a Empresa ou cessar suas operações, ou não tenha nenhuma alternativa realista para evitar o encerramento das operações. Os responsáveis pela governança da Empresa são aqueles com responsabilidade pela supervisão do processo de elaboração das demonstrações contábeis. **8. Responsabilidades do auditor pela auditoria das demonstrações contábeis:** Nossos objetivos são obter segurança razoável de que as demonstrações contábeis, tomadas em conjunto, estão livres de distorção relevante, independentemente se causada por fraude ou erro, e emitir relatório de auditoria contendo nossa opinião. Segurança razoável é um alto nível de segurança, mas não uma garantia de que a auditoria realizada de acordo com as normas brasileiras e internacionais de auditoria sempre detectam as eventuais distorções relevantes existentes. As distorções podem ser decorrentes de fraude ou erro e são consideradas relevantes quando, individualmente ou em conjunto, possam influenciar, dentro de uma perspectiva razoável, as decisões econômicas dos usuários tomadas com base nas referidas demonstrações contábeis. Como parte da auditoria realizada de acordo com as normas brasileiras e internacionais de auditoria, exercemos julgamento profissional e mantemos ceticismo

6. Depreciações – Conforme informado na nota 1.1, a partir de 05/2016, a empresa suspendeu temporariamente as atividades operacionais e por esta razão deixamos de efetuar a depreciação de nosso imobilizado. **7. Tributos e Contribuições Sociais- Refis** – Em 30/06/2000, a Companhia aderiu ao REFIN, e para amortizar juros e multas, utilizou Prejuízos Fiscais e Base Negativa da Contribuição Social Próprios. Os impostos abrangidos pelo REFIN, estão registrados pelo valor atualizado, diminuídos dos Prejuízos e Base Negativa da Contribuição Social e não foram ajustados para o valor presente. Em 23/11/2009, a Companhia entrou com pedido de parcelamento da Lei nº 11.941, de 27/05/2009 dos saldos remanescentes de impostos e contribuições dos programas Refis e das dívidas não parcelados anteriormente, junto a Secretaria da Receita Federal do Brasil. Em 31/12/2022, o saldo devedor, considerando o Circulante e o Não Circulante, é de R\$ 93.264 (R\$ 136.453 em 31/12/2021). **8. Partes Relacionadas** – O saldo da conta adiantamento para futuro aumento de capital é composto por aportes da controladora Cetenco Engenharia S.A. Em 2022, há o saldo de R\$ 4.795.165, que será convertido em Capital. **9. Capital Social** – O Capital Autorizado é de R\$ 193.000.000,00. O Capital Subscrito e Integralizado é de R\$ 62.602.439, assim distribuído, em ações sem valor nominal:

Capital Subscrito e Integralizado		
	Saldos	Qtde. Ações
Ações Ordinárias Nominativas	39.457.395	98.187.149
Ações Preferenciais:		
Nominativas Classe “C”	7.418.271	59
Nominativas Classe “D”	4.330.739	62
Nominativas Classe “E”	11.396.034	126.020
	62.602.439	98.313.290

As Ações Ordinárias Nominativas têm direito a voto e as Preferenciais têm as seguintes características: **a)** Ações Preferenciais Classe “C”, sem direito a voto que foram subscritas e integralizadas exclusivamente pelo Fundo de Investimento da Amazônia – FINAM, com os recursos previstos no Decreto-Lei nº 1376/74; **b)** Ações Preferenciais Nominativas Classe “D”, sem direito a voto que foram subscritas e integralizadas exclusivamente pelo Fundo de Investimento da Amazônia – FINAM, com os recursos previstos no artigo 9º do Decreto-Lei nº 8167/91; **c)** Ações Preferenciais Nominativas Classe “E”, sem direito a voto que foram emitidas em razão da conversão de debêntures, subscritas exclusivamente pelo Fundo de Investimento da Amazônia – FINAM, com os recursos previstos no artigo 5º do Decreto-Lei 8167/91. As ações Preferenciais possuem ainda, prioridade na distribuição de dividendo mínimo obrigatório sobre o Lucro Líquido, após as deduções estatutárias, prioridade no reembolso de capital em caso de dissolução e participação integral nos resultados nas mesmas condições das outras espécies e classes de ações. **10. Gestão de Risco Financeiro** – Instrumentos financeiros: O cumprimento dos compromissos financeiros da sociedade é garantido através de aportes financeiros conforme anexo na nota “8” destas demonstrações.

Conselho de Administração e Diretoria
José Luis da Cruz – Contador CRC 1SP 171.690/O-7 SPA.
profissional ao longo da auditoria. Além disso: identificamos e avaliamos os riscos de distorção relevante nas demonstrações contábeis, independentemente se causada por fraude ou erro, planejamos e executamos procedimentos de auditoria em resposta a tais riscos, bem como obtivemos evidência de auditoria apropriada e suficiente para fundamentar nossa opinião. O risco de não detecção de distorção relevante resultante de fraude é maior do que o proveniente de erro, já que a fraude pode envolver o ato de burlar os controles internos, conluio, falsificação, omissão ou representações falsas intencionais. Obtivemos entendimento dos controles internos relevantes para a auditoria para planejarmos procedimentos de auditoria apropriados às circunstâncias, mas, não, com o objetivo de expressarmos opinião sobre a eficácia dos controles internos da Empresa. Avaliamos a adequação das políticas contábeis utilizadas e a razoabilidade das estimativas contábeis e respectivas divulgações feitas pela administração. Concluimos sobre a adequação do uso, pela administração, da base contábil de continuidade operacional e, com base nas evidências de auditoria obtidas, se existe incerteza relevante em relação a eventos ou condições que possam levantar dúvida significativa em relação à capacidade de continuidade operacional da Empresa. Se concluirmos que existe incerteza relevante, devemos chamar atenção em nosso relatório de auditoria para as respectivas divulgações nas demonstrações contábeis ou incluir modificação em nossa opinião, se as divulgações forem inadequadas. Nossas conclusões estão fundamentadas nas evidências de auditoria obtidas até a data de nosso relatório. Todavia, eventos ou condições futuras podem levar a Empresa a não mais se manter em continuidade operacional. Avaliamos a apresentação geral, a estrutura e o conteúdo das demonstrações contábeis, inclusive as divulgações e se as demonstrações contábeis representam as correspondentes transações e os eventos de maneira compatível com o objetivo de apresentação adequada. Comunicamos-nos com os responsáveis pela governança a respeito, entre outros aspectos, do alcance e da época dos trabalhos de auditoria planejados e das constatações significativas de auditoria, inclusive as eventuais deficiências significativas nos controles internos que, eventualmente, tenham sido identificadas durante nossos trabalhos. Fornecemos também aos responsáveis pela governança declaração de que cumprimos com as exigências éticas relevantes, incluindo os requisitos aplicáveis de independência, e comunicamos todos os eventuais relacionamentos ou assuntos que poderiam afetar, consideravelmente, nossa independência, incluindo, quando aplicável, as respectivas salvaguardas. Dos assuntos que foram objeto de comunicação com os responsáveis pela governança, determinamos aqueles que foram considerados como mais significativos na auditoria das demonstrações contábeis do exercício corrente e que, dessa maneira, constituem os principais assuntos de auditoria. Descrevemos esses assuntos em nosso relatório de auditoria, a menos que lei ou regulamento tenha proibido divulgação pública do assunto, ou quando, em circunstâncias extremamente raras, determinarmos que o assunto não deve ser comunicado em nosso relatório porque as consequências adversas de tal comunicação podem, dentro de uma perspectiva razoável, superar os benefícios da comunicação para o interesse público. São Paulo, 14 de março de 2023.

Ebenezer Moreira – Contador – CRC 1SP 155.149/O-4
Opinion Auditores Independentes
CRC 2SP 016.193/O-7 – CNPJ 65.082.513/0001-34

centenor pdf

Código do documento 138fda7f-03f0-45a4-8438-8fe5c7427595



Assinaturas



Antonio Erbeth
antonio.erbeth@oliberal.com.br
Assinar

Eventos do documento

23 Mar 2023, 07:06:30

Documento 138fda7f-03f0-45a4-8438-8fe5c7427595 **criado** por ANTONIO ERBETH (e0a13cc6-d674-4672-aa0d-3991d6d2bbfd). Email: antonio.erbeth@oliberal.com.br. - DATE_ATOM: 2023-03-23T07:06:30-03:00

23 Mar 2023, 07:06:48

Assinaturas **iniciadas** por ANTONIO ERBETH (e0a13cc6-d674-4672-aa0d-3991d6d2bbfd). Email: antonio.erbeth@oliberal.com.br. - DATE_ATOM: 2023-03-23T07:06:48-03:00

Hash do documento original

(SHA256): 21e9fba9450c40de436c1c15c04d1102e5ae95ad46a1d43cc1f6984a35b15bb4

(SHA512): 05a04f35f745599f2ca21f429d9162a5843c858b73b2cfa4073720ecd75b1407c7a2f84bb17adf61682964c290992fabbbf728a8347edced1383ed2c8b67a413

Esse log pertence **única e exclusivamente** aos documentos de HASH acima

Esse documento está assinado e certificado pela D4Sign